



**PODER JUDICIÁRIO**  
**ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DE CRUZEIRO DO OESTE**  
**AVALIADOR JUDICIAL**

**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

Ao primeiro dias do mês de junho de dois mil e vinte e um (01/06/2021), em cumprimento à determinação judicial constante dos autos **0001282-54.2019.8.16.0077**, de **EXECUÇÃO FISCAL**, em que **MUNICÍPIO DE CRUZEIRO DO OESTE**, move contra **TERCIO FURLAN**, em diligências, procedi a avaliação do seguinte imóvel:

**PARTE IDEAL CORRESPONDENTE AO EXECUTADO, DA DATA DE TERRAS N.º 20, QUADRA N.º 09, DA PLANTA DO LOTEAMENTO “VILA BRASIL”, ESTA CIDADE COM A ÁREA DE 490,00 METROS QUADRADOS, COM OS LIMITES E CONFRONTAÇÕES DESCRITAS NA MATRÍCULA 596, DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO, DA COMARCA DE CRUZEIRO DO OESTE**

Benfeitorias: Sem benfeitorias.

Observação: O imóvel está uma parte invadida por uma construção inacabada, que não é de propriedade do autor e ninguém soube dar maiores informações a respeito desse fato, inclusive o executado, com quem conversei.





**PODER JUDICIÁRIO**  
**ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DE CRUZEIRO DO OESTE**  
**AVALIADOR JUDICIAL**

Avalio a data inteira pela importância de ..... **R\$ 35.000,00**  
**(trinta e cinco mil reais).**

Claudio Cesar Safraider  
Avaliador

Fontes:  
Imobiliária Okuma, Cruzeiro do Oeste  
OR Negócios Imobiliários, Cruzeiro do Oeste

